

Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv

Készült: Budapesten, 2019.szeptember 30-án a Budapest XVI. Sashalom u. 6/b.sz., (Hrsz 110107) Reformátorok tere

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint (1. számú melléklet).

Tárgy: Budapest XVI. kerület Sashalom u. 6/b.sz. (Hrsz 110107) „Reformátorok tere” II. ütem átadás-átvételi eljárása

1. Az építkezés jellemző adatai:

1. Az építkezés jellege: új építés
2. A tervdokumentáció jellege: egyedi terv
3. Az építkezés technológiája: hagyományos
4. Az építési engedély száma, kelte: BP-05/107/00287-27/2017
5. ÉTDR azonosító 201600092996
6. ÉTDR iratazonosító IR-000102457/2017

2. Az építtető, üzemeltető, kivitelező, tervező és a műszaki ellenőr adatai:

1. Építtető: Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata
1163 Budapest, Havashalom utca 43.
2. Műszaki ellenőr: Kontrorg Mérnökiroda Kft
1149 Bp. Répási Mihály u. 1 v/61.
3. Tervező: Ekho Építész Műterem Kft
1118 Budapest, Zólyomi út . 18/b.
Emódi-Kiss Tamás, É 01-3724 BÉK
4. Generálkivitelező: Reformáció Konzorcium közös ajánlattevők a szerződés szerint
Képviseli: Everling a Balázs, az Everling Kft ügyvezetője
1165 Budapest, Jókai Mór u. 6.

3. A műszaki átadás-átvételi eljárásen megjelentek neve és az általuk képviselt szervezet megnevezése:

Jelenléti íven. (1. számú melléklet)

4. A szerződés főbb adatai:

1. A szerződés kelte: 2019. május.08
2. Szerződésmódosítás kelte: 2019. augusztus 24.
3. Vállalási összeg nettó 258 992 665 Ft
4. Tartalék keret 3 % nettó 7 769 780 Ft
5. Opcionális tételek nettó 45 089 764 Ft
6. 1. sz. szerződés módosítás összege 1 846 961 Ft
7. Munkák megkezdésének időpontja: 2019. május 13.
8. Munkák befejezésének időpontja: 2019. szeptember 30.
9. Szerződés módosítás szerint: 2019. szeptember 30.

5. A műszaki átadás-átvételi eljárással kapcsolatos adatok:

- | | |
|---|----------------------|
| 1. Az építkezés befejezését közlő levél kelte: | 2019. szeptember 23. |
| 2. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja: | 2019. szeptember 25. |
| 3. A műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontja: | 2019. szeptember 30. |
| 4. A rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hibák javítási határideje: | 2019. szeptember 30. |
| 5. Szakhatósági bejárások időpontja: | későbbi időpontban |

6. A generál kivitelező nyilatkozata:

Alulírott Everling Balázs, az Everling Kft ügyvezetője, nyilatkozom, hogy a tárgyi létesítmény az építési engedélynek, a kiviteli terveknek, az érvényben lévő szabványoknak, valamint az időközben elrendelt módosításoknak megfelelően készült el.

Az elkészült létesítmény biztonságos üzemeltetésre alkalmas.

A létesítmény próbaüzemeit lefolytattuk, az oktatásokat az üzemeltető részére megtartottuk.

A használatbavételi engedélyezési eljárást megindítottuk, engedély megszerzése érdekében közreműködünk.

Az átadás-átvételi eljárás lezárása után jelentkező hibákat a szerződés szerint garanciális kötelezettségünknek eleget téve javítjuk.

Az átadási dokumentációt 3 példányban papír alapon és 1 példányban CD lemezen a Megrendelő részére átadjuk. Az átadási dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, oktatási jegyzőkönyveket, kezelési és karbantartási utasításokat, minőségi bizonylatokat, teljesítmény nyilatkozatokat, gépkönyveket és a garancia leveleket, az átadási dokumentáció tartalom jegyzéke szerint.

A létesítmény kulcsait külön lista szerint az üzemeltető részére átadjuk.

Kivitelező felhívja az Építető figyelmét, hogy az üzemeltetéshez szükséges karbantartási szerződéseket meg kell kötni a garancia megőrzése érdekében. (lásd részletesen átadási dokumentáció) V. karbantartási utasítások szerint.

A mai nappal a munkaterületről levonulunk, azt visszaadjuk a Megrendelőnek.

7. A műszaki ellenőr Kontrorg Mérnökiroda Kft nyilatkozata:

Kivitelező készre jelentése alapján a műszaki átadás-átvételi eljárást lefolytattuk, annak lezárását javasoljuk.

Generál kivitelező a próbaüzemi eljárásokat lefolytatta, a rendszerek működését az üzemeltetővel ismertette, az oktatásokat megtartotta. A megvalósulási dokumentációt 3 példányban papír alapon és 1 példányban, CD lemezen átadja a Kivitelező a Megrendelő és az Üzemeltető részére.

Kivitelező IV. részszámláját, az opcionális tételekről szóló számláját, a tartalékkeret terhére megrendelt pótmunkákról és az 1. sz. szerződés módosítás összegéről a számlát szerződés szerint benyújthatja.

8. Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat képviselőinek nyilatkozata:

A megbízott műszaki ellenőr nyilatkozata alapján a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásához hozzájárulunk.

Kivitelező IV. részszámláját, az opcionális tételekről szóló számláját, a tartalékkeret terhére megrendelt pótmunkákról és az 1. sz. szerződés módosítás összegéről a számlát szerződés szerint benyújthatja.

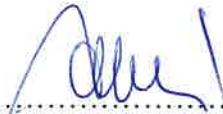
A vég számla a nem jogerős használatbavételi engedély bemutatása esetén nyújtható be mellyel egyidejűleg a Vállalkozó átadja a Megrendelő részére visszavonhatatlan érvényű, feltétel nélküli, a tárgyi munka nettó vállalkozói összeg 5%-nak megfelelő összegű jóteljesítési, 48 hónap futamidőre vonatkozó bankgarancia dokumentumot.

Az átadási dokumentációt 3 példányban papír alapon és 1 példányban CD-n át vesszük.

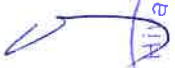
Megrendelő képviselője mai nappal a munkaterületet és a felvonulási területet a Vállalkozótól visszaveszi, a létesítményt birtokba veszi.

A garanciális kötelezettségek 2019. október 1-től érvényesek, a vállalkozási szerződés szerint 48 hónapos időtartamra, zöldfelület esetében 12 hónap.

Budapest, 2019 szeptember 30.


.....
Kontrorg Mérnökiroda Kft


.....
Everling Kft


.....
Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzata



Jelenléti ív
 XVI. Sashalom u. 6/b.
 Reformátorok tere II. ütem
 Dátum: 2019 09 30

S.sz.	Név	Cég	Aláírás	Telefon	e-mail
1.	Everling Balázs	Everling Városépítő		06-30-222-1444	info@everling.hu
2.	Major Evelin	Everling Városépítő			major.evelin@everling.hu
3.	Romhányi Imre	Everling Városépítő		06-70-907-4689	romhanyi.imre@everling.hu
4.	Pordán Rita	Bp. Főv. XVI. Ker. Önk. Megrendelő képviselője		06-20-265-3873	pordanrita@bp16.hu
5.	Kerényi Zoltán	Kontrorg Kft. Műszaki ell.		06-30-2655246	kontrorg@gmail.com
6.	Juhász Tamás	Kontrorg Kft. Műszaki ell.		06-30-2211051	iroda@flottaform.hu
7.	Emödi-Kiss Tamás	Ekho Kft. Generál tervező		06-70-283-5321	ekho@t-online.hu
8.	Andaházy László	Panda Pont Kft. Környezetrendezés		06-20-912-3977	pandapont@pandapont.hu
9.	Tóth József	Everling Városépítő		06-30-444-7163	info@everling.hu
10.	Varga Zsuzsanna	Polgármesteri Hivatal		06-20-432-6668	varga.zsuzsanna@bp16.hu
11.	Kiss András	Elektromos műsz.ellenőr		06-20-961-0383	kikol075@gmail.com
12.	Csillik Kriszta	Kerületgazda		20/5671830	csillik.kriszta@gmail.com
13.	Tóth László	- II -		20/3110810	UHNTOT@GALAX-CO.L
14.	Hulupkane K. Mária	- V -		20/3130898	hulupkane@keruletgazda.hu
15.	Jenny Judit	PMH		20/69-48-577	jennyjudit@bp16.hu
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					

